WÓJT GMINY ZAŁUSKI
09-142 Załuski
pow. płoński, woj. Mazowieckie
tel.: 23 661-90-13

Załuski, 01 września 2026 r.

RZP.6727.171.2026

# ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 §1, §2 pkt 2 i art. 218 §1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zaświadczam, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gostolin, zatwierdzonym Uchwałą Nr 32/X/2015 Rady Gminy Załuski z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Załuski obejmującego fragmenty terenu w miejscowości Gostolin (Dz. Urz. Woj. Maz. z 26 maja 2015 r., poz. 4854):

- działki ewidencyjne nr **47/3, 47/4, 79/22 i 79/23** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 10 MN;**
- działki ewidencyjne nr **47/6, 47/7 i 47/8** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 11 MN;**
- działki ewidencyjne nr **47/10, 47/11, 47/12, 47/13, 47/14, 47/15, 47/16 i 47/17** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 12 MN;**
- działka ewidencyjna nr **47/5** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położona jest na terenie przeznaczonym pod poszerzenie dróg publicznych wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej: elektroenergetyki, gazownictwa, wodociągów, kanalizacji i telekomunikacji – symbol **8KDW/E/G/W/K/T;**
- działka ewidencyjna nr **47/9** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położona jest na terenie przeznaczonym pod poszerzenie dróg publicznych wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej: elektroenergetyki, gazownictwa, wodociągów, kanalizacji i telekomunikacji – symbol **9KDW/E/G/W/K/T;**
- działka ewidencyjna nr **47/18** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położona jest na terenie przeznaczonym pod poszerzenie dróg publicznych wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej: elektroenergetyki, gazownictwa, wodociągów, kanalizacji i telekomunikacji – symbol **10KDW/E/G/W/K/T;**
- działki ewidencyjne nr **51/1 i 51/3** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 3 MN;**
- działki ewidencyjne nr **51/2 i 51/4** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski,** położona są na terenie przeznaczonym pod:
  - poszerzenie dróg publicznych wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej: elektroenergetyki, gazownictwa, wodociągów, kanalizacji i telekomunikacji – symbol **2KDW/E/G/W/K/T;**
  - pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 3 MN;**

- działki ewidencyjne nr **11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 11/33, 11/34, 11/35, 11/36, 11/37, 11/38, 11/39, 11/40, 11/41 i 11/42** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski**, położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 5 MN;**
- działka ewidencyjna nr **11/31** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski**, położona jest na terenie przeznaczonym pod:
  - poszerzenie dróg publicznych wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej: elektroenergetyki, gazownictwa, wodociągów, kanalizacji i telekomunikacji – symbol **4KDW/E/G/W/K/T;**
  - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - **symbol 5 MN;**
- działka ewidencyjna nr **11/32** w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski**, położona jest na terenie przeznaczonym pod poszerzenie dróg publicznych klasy dojazdowej oraz infrastruktury technicznej: elektroenergetyki, gazownictwa, wodociągów, kanalizacji i telekomunikacji – symbol **4KD-D/E/G/W/K/T;**

Rada Gminy Załuski 09 listopada 2022 r. podjęła Uchwałę Nr 340/XLVI/22 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Załuski, w której przewidziano ustanowienie na rzecz Gminy Załuski prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

Nieruchomości oznaczone jako działki ewidencyjne nr **47/3, 47/4, 47/5, 47/6, 47/7, 47/8, 47/9, 47/10, 47/11, 47/12, 47/13, 47/14, 47/15, 47/16, 47/17, 47/18, 79/22, 79/23, 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 11/31, 11/32, 11/33, 11/34, 11/35, 11/36, 11/37, 11/38, 11/39, 11/40, 11/41 i 11/42** położone w obrębie **0002 Gostolin**, w gminie **Załuski** nie znajdują się w obszarze rewitalizacji.

Rada Gminy Załuski nie podjęła uchwały o ustanowieniu na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Zaświadczenie wydano na wniosek w celu przedłożenia w Kancelarii Notarialnej.

Z up. WÓJTA
*Magdalena Sawicka-Gaździkowska*
Kierownik
Referatu Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:
[redacted]
2) a/a

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł 00 gr
zgodnie z ustawą z 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 ze zm.)

Przygotował:
Referat Zagospodarowania Przestrzennego
MCZ